



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-07/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № █, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 058,85
Влажная протирка дверей		м2	11,00	4,54	49,94	1	49,94
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	5,66	5,49	1	5,49
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,60	144,00	4	576,00
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	4,50	15,03	1	15,03
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	2,10	4,47	9	40,26
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	14,62	144,74	5	723,69
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	14,62	13,16	13	171,05
Влажная уборка стен		м2	18,00	3,01	54,18	1	54,18
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,48	703,00	3	2 109,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,44	228,00	3	683,99
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	80,99	80,99	2	161,98
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	7,65	229,50	2	459,00
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,60	1 710,00	1	1 710,00
Очистка доски объявлений		шт	1,00	24,31	24,31	12	291,72
Очистка урн от мусора		шт	1,00	7,74	7,74	21	162,54
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,22	10,56	12	126,72

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	15,00	0,26	3,90	21	81,90
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	595,00	0,33	196,35	6	1 178,10
Уборка газонов летний период		м2	691,00	0,27	186,57	5	932,85
Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		шт	7,00	21,97	153,79	4	615,16
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	17,78	53,34	21	1 120,14
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	9,00	0,51	4,59	21	96,39
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	183,22	175,89	21	3 693,72

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					105,94
Замена лампочек (в подвале)		шт	1,00	86,81	19,13	105,94

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,200	3,44	8 046,85
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			424,44
Дезинсекция			10,000	1,70	17,00
Дератизация			370,400	1,10	407,44
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,200	0,28	601,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,442	31,01	292,80
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,883	17,52	330,83
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	10,355	124,15	1 285,57
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	365,000	2,77	1 011,05
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	560,08	560,08
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,200	2,01	4 701,79

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

32 419,70

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Покупка, монтаж подключение и настройка оборудования для видеонаблюдения	руб.	1 950,00	замена блока питания 01.07.2022

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

1 950,00

- Всего за период с **01.07.2022г.** по **31.07.2022г.** выполнено работ на общую сумму **34 369,70** (Тридцать четыре тысячи триста шестьдесят девять рублей 70 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

